



**Expediente nº: 2022006432**

**PROPUESTA DE RESOLUCIÓN PROVISIONAL DEL ÓRGANO INSTRUCTOR DEL PROCEDIMIENTO POR LA QUE SE PROPONE RESOLVER LA CONVOCATORIA DONDE SE CONCEDEN, SE DAN POR DESISTIDAS Y SE DENIEGAN LAS SOLICITUDES DE SUBVENCIONES DESTINADAS AL FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS PRIVADAS DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ EN LOS EJERCICIOS 2022-2023, FINANCIADAS POR EL GOBIERNO DE CANARIAS A TRAVÉS DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA, EN EL MARCO DEL PLAN DE VIVIENDA DE CANARIAS 2020-2025.**

**ANTECEDENTES DE HECHO**

1º Mediante Resolución de 18 de julio de 2022, del Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de San Bartolomé se convocan, para el ejercicio 2022, las subvenciones del programa de fomento de rehabilitación de viviendas privadas en el municipio de San Bartolomé en los ejercicios 2022-2023, de acuerdo con las Bases Reguladoras cuya aprobación definitiva fue publicada en el BOP de Las Palmas nº 66 de 1 de junio de 2022.

2º Con fecha 8 de marzo de 2023 y de conformidad con lo dispuesto en la base decimotercera de la convocatoria, relativa a la Ordenación del Procedimiento, y con el artículo 45 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, es publicado en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Ayuntamiento de San Bartolomé el Anuncio de Requerimiento de subsanación de solicitudes presentadas en el marco de la convocatoria (Resolución nº 1140/2023 de fecha 8 de marzo de 2023).

3º El 22 de marzo de 2023 concluye el plazo de subsanación anunciado de acuerdo con lo establecido en el antecedente segundo y en conformidad con la base decimotercera de las Bases Reguladoras.

4º Transcurrido dicho plazo y una vez estudiadas todas las solicitudes presentadas de acuerdo con los criterios establecidos en las bases, la Comisión de Evaluación emite informe de fecha 4 de abril de 2023.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**Primero.-** De acuerdo con la base reguladora decimotercera, es competente para la instrucción del procedimiento, la Concejal Delegada de Urbanismo, Actividades Clasificadas e Inocuas, Espectáculos Públicos, Patrimonio, Vivienda y Sanidad, doña Marlene Romero Machín. En la misma base decimotercera se establece que La Alcaldía-Presidencia dictará Resolución Provisional que se notificará a los interesados a través de la publicación en el tablón de anuncios de esta Administración disponible en su sede electrónica.

<b>Firmado por:</b> MARLENE ROMERO MACHÍN - Concejal/A <a href="#">Ver firma</a>	Fecha: 04-04-2023 13:42:02	
Nº expediente administrativo: 2022-006432 Código Seguro de Verificación (CSV): E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF Comprobación CSV: <a href="https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF">https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF</a>		
Fecha de sellado electrónico: 04-04-2023 13:43:46 <a href="#">Ver sello</a>	- 1/8 -	



**Segundo.-** La misma base decimotercera establece que, en caso de no acompañar a la solicitud de subvención la preceptiva documentación, se requerirá a los interesados para que subsanen y/o completen los documentos que sean necesarios.

**Tercero.-** Es de aplicación el artículo 68 de la Ley de 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en relación con dicha base reguladora decimotercera, que regula la mejora de solicitudes, estableciendo un plazo improrrogable de diez (10) días hábiles, entendiéndose que, de no aportar la documentación requerida, se tendrá al solicitante por desistido de su petición, previa resolución motivada dictada por el órgano competente.

**Cuarto.-** El cálculo de la subvención en los expedientes relacionados en el Anexo I se ha realizado teniendo en cuenta lo previsto en las bases reguladoras séptima y octava.

En virtud de lo expuesto y del correspondiente informe de valoración de fecha 4 de abril de 2023,

### PROPONGO,

**Primero.- Conceder** una subvención para la rehabilitación de viviendas privadas a los solicitantes y por la cuantía que se relacionan en el **Anexo I**, debiendo los solicitantes que figuren en dicho listado presentar su **Aceptación Expresa de la subvención en un plazo de diez (10) días hábiles** a contar a partir del día siguiente a la publicación en el tablón de anuncios del ayuntamiento.

**Segundo.- Declarar desestimadas** las solicitudes que se relacionan en el **Anexo II** por no subsanar la documentación requerida en el Anuncio de Requerimiento de fecha 8 de marzo de 2022, así como las solicitudes a las que han desistido los propios solicitantes.

**Tercero.- Denegar las solicitudes** de subvención de los expedientes relacionados en el **Anexo III** por los motivos que se especifican en dicho anexo.

**Cuarto.-** De acuerdo con esta propuesta, disponer la publicación de la resolución provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de San Bartolomé, para que puedan **formular las alegaciones** que estimen pertinentes en **el plazo de diez (10) días hábiles** a contar desde el día siguiente a la publicación de la resolución provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de San Bartolomé, de conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Común de las Administraciones Públicas.

Contra la presente Propuesta de Resolución Provisional, al ser un acto de trámite, no cabe recurso alguno.

Firmado por:	MARLENE ROMERO MACHÍN - Concejala/A	Fecha: 04-04-2023 13:42:02	
Nº expediente administrativo: 2022-006432 Código Seguro de Verificación (CSV): E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF Comprobación CSV: <a href="https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF">https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF</a>			
Fecha de sellado electrónico: 04-04-2023 13:43:46	- 2/8 -	Fecha de emisión de esta copia: 04-04-2023 13:43:48	



AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOME (LANZAROTE)

Plaza León y Castillo, nº 8 C.P. 35.550  
TF: 928 52 01 28 -52 06 57/58 Fax: 928 52 00 65 / 928 52 22 05 (Oficina Técnica)  
e\_mail: oficinatecnica@sanbartolome.es  
Web: www.sanbartolome.es

La presente propuesta de resolución Provisional no crea derecho alguno a favor del beneficiario propuesto frente a la administración, mientras no se les haya notificado la Resolución Definitiva de Concesión.

En San Bartolomé (Lanzarote), en la fecha que figura en el cuadro de autenticación del presente documento.

Marlene Romero Machín  
Presidenta de la Comisión de Evaluación de la Subvención  
para la Rehabilitación de Viviendas Privadas  
(Base 12ª Bases Reguladoras de las Subvenciones destinadas al fomento de  
la rehabilitación de viviendas privadas en el municipio de San Bartolomé en los  
ejercicios 2022-2023)

Firmado por:	MARLENE ROMERO MACHÍN - Concejal/A	Fecha:	04-04-2023 13:42:02	
Nº expediente administrativo: 2022-006432 Código Seguro de Verificación (CSV): E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF Comprobación CSV: <a href="https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF">https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF</a>				
Fecha de sellado electrónico:	04-04-2023 13:43:46	- 3/8 -	Fecha de emisión de esta copia:	



### ANEXO I

Relación de solicitantes a los que se les ha concedido provisionalmente la subvención

Nº EXPEDIENTE	NOMBRE	DNI	CANTIDAD
2022-009690	ACOSTA CORDOVEZ MARIA DEL CARMEN	*2912****	4000,00
2022-009570	ALVAREZ PERERA ELENA	42***71**	3782,50
2022-009547	ALVAREZ PERERA M.PAZ FRANCISCA	78**42***	4788,25
2022-008663	BATISTA BERMUDEZ HERACLIO FRANCISCO	****5212*	4679,33
2022-009560	BERMUDEZ BERMUDEZ EUGENIO	*2*14**7*	5968,95
2022-009595	BETANCORT ALVAREZ REYES	42**14***	3981,47
2022-009151	BETANCORT MARTIN JOAQUINA	7**40**9*	2988,38
2022-009545	BETANCORT SOSA VICTOR JULIAN	429***6**	1070,08
2022-009458	BRITO FONTES M.MAGDALENA	**9063***	3733,72
2022-006973	BRITO HERRERA WUANTHA YURUBY	***0402**	3980,85
2022-009505	BRUÑAS JEREZ ANA	2241*****	6330,31
2022-009598	CAMARA MUÑOZ DELFIN	***7743**	3116,85
2022-009412	CARABALLO SICILIA JOSE RAMON	4290*****	6821,25
2022-009395	CASTELLANOS PALACIOS NATALIA	**8149***	4010,28
2022-009593	CORUJO PARRILLA PURIFICACION	4291*****	4000,00
2022-009550	CORUJO PAZ M.DEL CARMEN	42***44**	6157,32
2022-006728	CORUJO REYES M <sup>a</sup> ARGELIA	***1277**	4000,00
2022-009514	CORUJO TEJERA JORGE	7843*****	3880,00
2022-007740	DE LEÓN CARLOS	*0708****	5864,02
2022-009586	DE LEON CARTA ANGEL MANUEL	4*5*9*3**	4066,00
2022-009573	DE LEON GONZALEZ M.TERESA	7854*****	1300,05
2022-009424	DE LEON LUZARDO M.CARMEN	****7461*	4311,03
2022-009551	DE LEON PARRILLA FRANCISCA DOLORES	42***97**	3736,44
2022-009556	DE LEON QUINTERO FRANCISCO M.	**9141***	4255,93
2022-009148	DE LEON ROCIO LUIS	7845*****	1086,05
2022-009564	DE LEON ROCIO MANUEL	*26*62***	4000,00
2022-009592	DE LEON ROMERO MARIA CANDELARIA	7854*****	1663,43
2022-008657	DIAZ MARTIN CARMEN MARGARITA	**8024***	4928,58
2022-008668	DIAZ TEJERA JOSEFA	***0759**	3990,18
2022-009686	DIEKMANN CORNELIA	*4797****	3933,49
2022-007461	ENRIQUEZ AMADOR MARIA JOSE	***1980**	8000,00
2022-009410	ESPINO BETANCORT MARIA DEL CARMEN	**9006***	3765,16
2022-009330	ESPINOSA GONZALEZ ARACELI	***1454**	4165,51
2022-009080	ESPINOSA RODRIGUEZ DULCE NOMBRE	4291*****	2988,00
2022-009574	ESPINOSA RODRIGUEZ MARIA DOLORES	4290*****	3263,5
2022-007860	FAJARDO PERERA MONICA	7854*****	6772,03
2022-008731	FELIPE DEL RIO JAVIER	25****52*	6140,61
2022-008660	FERNANDEZ RICCI MARIA VICTORIA	7884*****	4000,00
2022-009571	FERRERA ESPINOSA JUAN PEDRO	4555*****	7003,15
2022-006607	FUENTES SAAVEDRA GLORIA TERESA	***3067**	4269,19

Firmado por:	MARLENE ROMERO MACHÍN - Concejala	Fecha: 04-04-2023 13:42:02	
Nº expediente administrativo: 2022-006432 Código Seguro de Verificación (CSV): E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF Comprobación CSV: <a href="https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF">https://eadmin.sanbartolome.es/publico/documento/E33FD22F9FEB399E3D9B3DE18B7AC7AF</a>			
Fecha de sellado electrónico: 04-04-2023 13:43:46	- 4/8 -	Fecha de emisión de esta copia: 04-04-2023 13:43:48	



2022-009381	GALLARDO FERNANDEZ FLODELIS	7854*****	3980,40
2022-009382	GARCIA DELGADO BENEDICTA	**9134***	4028,55
2022-009364	GARCIA PEREZ MARIA AUXILIADORA	42**74***	6770,33
2022-006942	GARCÍA REYES JUAN LUIS	***0352**	1119,18
2022-009393	GARCIA REYES JULIAN	4255*****	4028,55
2022-008868	GIL CORUJO FLORENTINA	7854*****	2790,89
2022-009561	GONZALEZ ALVAREZ FRANCISCO	41***72**	3163,86
2022-009413	GONZALEZ DE LEON MARIA DEL CARMEN	7845*****	3958,93
2022-006467	GONZALEZ ELVIRA ELIAS MANUEL	***1114**	2059,75
2022-009376	GONZALEZ MORALES LUISA JOSEFA	4291*****	4108,80
2022-007394	GUADALUPE PERERA MARIA CELESTE	***6108**	4000,00
2022-008658	GUILLÉN DE LEÓN MARIA DOLORES	78**45***	2791,76
2022-008723	GUTIERREZ HERNANDEZ DULCE MARIA	11****49*	4650,22
2022-009594	HENRIQUEZ HERNANDEZ MARIA DEL CARMEN	42**46***	4000,00
2022-009591	HENRIQUEZ HERNANDEZ ROSA DELIA	42***38**	2193,5
2022-009336	HERNANDEZ ACOSTA MANUEL	4290*****	3700,00
2022-008863	HERNANDEZ CORUJO CARMEN ROSA	4290*****	2792,72
2022-009572	HERNANDEZ CORUJO ELISABEL	4431*****	4000,00
2022-009557	HERNANDEZ GONZALEZ DELFINA	**6118***	4000,00
2022-009516	HERNANDEZ NAVARRO ANGELA RITA	***0961**	5585,24
2022-009150	HERNANDEZ ROCIO MARIA YOLANDA	4**14**9*	6757,49
2022-009315	HERNANDEZ ROCIO MIGUEL	*29*3*8**	2404,12
2022-008667	HERNANDEZ ROCIO URBANO ANTONIO	42****76*	4426,84
2022-009517	HERNANDEZ RODRIGUEZ ROSA DELIA	***1130**	4000,00
2022-007126	HEVIA GONZÁLEZ JUAN	***2672**	1943,12
2022-006867	JAVIER ROMAN VAS	***9822**	4198,42
2022-008746	JORGE CABRERA JOSE MANUEL	42****91*	4084,38
2022-007667	LOPEZ BATALLA OLALLA	***5276**	968,89
2022-008866	LOPEZ BETANCORT ANDRES SAMUEL	****2876*	3993,26
2022-009581	LOPEZ CURBELO VICTOR	****8449*	6821,25
2022-006433	LOPEZ GARCIA ANA ELIZABETH	***5209**	4000,00
2022-007670	LUZARDO BETANCORT JOSE LUIS	7854*****	8000,00
2022-009377	MARTIN ALVAREZ MARIA ESTHER	****6818*	4104,52
2022-006972	MARTÍN GONZÁLEZ MARIA ESPERANZA	***1657**	2710,02
2022-009576	MARTIN HERNANDEZ ANGELA ISABEL	****2425*	4000,00
2022-009563	MORALES TEJERA BIENVENIDA	42**58***	1124,73
2022-009316	MORAN FERNANDEZ MARIA MERCEDES	***8599**	4000,00
2022-009367	MORIN RODRIGUEZ DOMINGO	42**52***	8000,00
2022-007102	MUÑOZ PEREZ LIDIA ESTHER	***5060**	4726,50
2022-009365	ORTEGA HERNANDEZ BASILISA	7843*****	3873,40
2022-009444	PARRILLA ELVIRA ANTONIA	****1682*	3611,25
2022-009331	PARRILLA ELVIRA CARIDAD	78****83*	4000,00
2022-009579	PEDREGAL RODRIGUEZ MIRIAM	****7924*	8000,00
2022-007458	PERDOMO CABRERA MARGARITA	***0767**	4000,00
2022-009559	PERDOMO CARABALLO AURELIO	78**78***	4000,00
2022-009167	PERDOMO HERNANDEZ ANTONIA	*26*5*1**	4000,00



2022-009543	PEREZ ALVAREZ JOSE DOMINGO	42***50**	2054,40
2022-008662	PEREZ CAMACHO M <sup>a</sup> ELENA	42***02*	8000,00
2022-009448	PEREZ GONZALEZ AYOSE	7858*****	4000,00
2022-009509	PEREZ GUADALUPE DOMINGO	4291*****	4280,00
2022-009546	PEREZ HERREIZ MIGUEL	017****4*	4456,55
2022-009042	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	4214*****	4000,00
2022-006541	PRIETO GONZALEZ RUT	***8954**	6836,06
2022-009415	QUINTANA SUAREZ MARIA DEL CARMEN	4265*****	3632,03
2022-009504	QUINTELA MATO CARLOS	328****2*	4600,13
2022-009554	RAMOS TABARES EDUARDO	**9256***	2620,97
2022-009460	REAL BRITO CARMEN DOLORES	4553*****	4016,25
2022-007459	REINA FRANCO MIGUEL ANGEL	***4803**	2860,97
2022-009366	RODRIGUEZ CORUJO MANUEL	7843*****	1899,73
2022-009392	RODRIGUEZ ESCOBAR RAQUEL	3614*****	2852,50
2022-007162	RODRÍGUEZ FERREIRO ALFREDO	***3184**	2564,56
2022-009589	RODRIGUEZ MARTIN CARLOS	22**96***	4344,20
2022-009562	RODRIGUEZ PERDOMO SARA RITA	***85*49*	6912,20
2022-009588	RODRIGUEZ ROCIO JOSEFINA	42***30**	3584,50
2022-009601	RODRIGUEZ RODRIGUEZ CIPRIANA	4290*****	4406,60
2022-007743	RODRIGUEZ RODRIGUEZ MANUEL	*2903****	1783,21
2022-009503	RODRIGUEZ UMPIERREZ SEBASTIAN	313****9*	1063,14
2022-007671	ROJAS MACHÍN ROSA DELIA	**91**51*	1081,76
2022-009597	ROMERO DIAZ PILAR	42**17***	2129,30
2022-009555	SANCHEZ LASSO MILAGROSA	**4385***	4098,10
2022-009374	SANCHEZ MARQUEZ GLORIA	42**68***	4033,90
2022-009544	SANCHEZ MONTESERIN MANUEL LUIS	71***67**	5109,16
2022-009582	SANDEZ SANDEZ ANGELA	3*9*8*6**	3803,63
2022-009584	SOSA ESPINOSA MARIA MERISEL	4*9*4*8**	4000,00
2022-008175	SUAREZ RUIZ YURENA	7858*****	4339,25
2022-009587	TABARES DIAZ MARIA	78***12**	5860,21
2022-009040	TEJERA CORUJO PEDRO	42***39*	1948,39
2022-006944	TRAVIESO CARABALLO OSCAR GUSTAVO	***4937**	6823,43
2022-009542	UBACH SCHOLZ MARINA	45***62**	2700,00
2022-008815	VALERO PADILLA EVA	7443*****	2435,61
2022-008745	VALERO PADILLA MAXIMILIANO	***5122**	2392,31
2022-008659	VIÑA NAVARRO DULCE NOMBRE	4290*****	4000,00



## **ANEXO II**

Listado de interesados cuyas solicitudes se dan por desestimadas una vez concluido el plazo de subsanación de defectos en la documentación presentada

<b>Nº EXPEDIENTE</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>DNI</b>	<b>IDENTIFICADOR</b>
2022009692	CORUJO LUZARDO JOSE ANTONIO	**915**5*	1
2022007160	SAND GIONATAN	****2740*	2
2022009600	SOCAS RODRIGUEZ ALBA	78*89****	3

<b>IDENTIFICADORES</b>	
1	Presupuesto aportado en la subsanación no desglosado
2	No subsanó requerimiento; incoherencia de miembros declarados de la unidad familiar y habitantes reales en la vivienda.
3	El solicitante no es propietario de la vivienda, la solicitud debe ser presentada por el propietario o copropietario de la vivienda a rehabilitar.

Listado de solicitantes que han desistido de su solicitud en el transcurso del procedimiento

<b>DESISTIMIENTOS</b>		
<b>Nº EXPEDIENTE</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>DNI</b>
2022009599	MORIN RODRIGUEZ ALEJANDRO	***1769**



### ANEXO III

#### Listado de solicitantes excluidos del proceso de concesión

Nº EXPEDIENTE	NOMBRE	DNI	IDENTIFICADOR
2022009583	ALVAREZ TABARES M <sup>a</sup> DEL MILAGRO	42***32**	1
2022009694	BETANCORT HERNANDEZ MANUEL	**9130***	2
2022007668	BRITO ROBAYNA LIDIA ESTHER	42***44**	3
2022009506	CABRERA BETANCORT M <sup>a</sup> DOLORES	42***07**	4
2022009552	CURBELO BETANCORT SILVIA	7*583****	5
2022009558	GONZALEZ MAURI FRANCISCO MANUEL	***1916**	5
2022009423	GUTIERREZ REYES ANTONIO	42***54**	1
2022008219	MARRERO GONZALEZ MATILDE	***1257**	5
2022010295	PARRILLA DAUTA FRANCISCA	**9082***	2
2022009449	PERERA DIAZ MACARENA	**5295***	1
2022009691	PEREZ PERDOMO ROSA DELIA	**9193***	1
2022009693	REYES SARMIENTO MIGUEL ANGEL	***1527**	2
2022009109	TEJERA LUZARDO JOSE ORIOL	***294*1*	5

IDENTIFICADORES	
1	El solicitante no está empadronado en el municipio (Base 5 <sup>a</sup> )
2	Solicitud presentada fuera de plazo (Base 10 <sup>a</sup> )
3	Edificio de tipología residencial colectiva sin Comunidad de Propietarios (Base 5 <sup>a</sup> )
4	Actuación ejecutada con anterioridad a la solicitud de la subvención (Base 6 <sup>a</sup> )
5	La vivienda no tiene la antigüedad mínima requerida (Base 5 <sup>a</sup> )