

Presupuesto parcial nº 1 Movimiento de Tierras y Demolicion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.1	Ud	Demolición completa de edificio con dos o más edificaciones colindantes y/o medianeras, por empuje mecánico.					
		Total Ud	1,000	6.977,22	6.977,22		
1.2	M²	Desbroce y limpieza del terreno, profundidad media de 25 cm, medios mecánicos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			575,67			575,670	
						575,670	575,670
		Total m²	575,670	1,56	898,05		
1.3	M³	Excavación en zanjas para cimentaciones en suelos de roca blanda, con medios mecánicos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	zapatas		1,21		0,70	0,847	
			1,81		0,70	1,267	
			0,90		0,70	0,630	
			1,44		0,70	1,008	
			1,58		0,70	1,106	
			2,10		0,70	1,470	
			3,24		0,70	2,268	
			1,90		0,70	1,330	
			4,21		0,70	2,947	
			1,00		0,70	0,700	
			1,58		0,70	1,106	
			2,25		0,70	1,575	
			1,58		0,70	1,106	
			4,00		0,70	2,800	
			4,00		0,70	2,800	
			4,00		0,70	2,800	
			2,65		0,70	1,855	
			1,58		0,70	1,106	
			1,96		0,70	1,372	
			1,47		0,70	1,029	
			2,25		0,70	1,575	
			2,89		0,70	2,023	
			2,25		0,70	1,575	
			1,00		0,70	0,700	
			1,47		0,70	1,029	
			1,96		0,70	1,372	
			0,49		0,70	0,343	
			0,81		0,70	0,567	
			2,00		0,70	1,400	
			0,30		0,70	0,210	
			0,20		0,70	0,140	
			2,04		0,70	1,428	
			2,56		0,70	1,792	
			0,85		0,70	0,595	
			1,83		0,70	1,281	
			1,98		0,70	1,386	
			1,82		0,70	1,274	
			1,82		0,70	1,274	
	vigas centradoras		1,18		0,70	0,826	
			0,66		0,70	0,462	
			3,43		0,70	2,401	
			0,32		0,70	0,224	
			1,22		0,70	0,854	
			0,66		0,70	0,462	
			0,58		0,70	0,406	
			0,32		0,70	0,224	
			3,50		0,70	2,450	
			3,38		0,70	2,366	
			1,84		0,70	1,288	
			1,00		0,70	0,700	
			1,53		0,70	1,071	
			3,53		0,70	2,471	
			3,50		0,70	2,450	
			2,17		0,70	1,519	
			1,20		0,70	0,840	
			1,36		0,70	0,952	
			0,76		0,70	0,532	
			0,76		0,70	0,532	
			3,53		0,70	2,471	
			3,40		0,70	2,380	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 Movimiento de Tierras y Demolicion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.3	M³	Excavación en zanjas para cimentaciones en suelos de roca blanda, con medios mecáni... (Continuación...)						
			0,96	0,70	0,672			
			0,76	0,70	0,532			
			1,26	0,70	0,882			
			3,15	0,70	2,205			
			1,14	0,70	0,798			
			1,24	0,70	0,868			
			1,22	0,70	0,854			
			0,44	0,70	0,308			
			0,50	0,70	0,350			
			0,46	0,70	0,322			
			0,36	0,70	0,252			
			1,46	0,70	1,022			
			1,56	0,70	1,092			
			1,42	0,70	0,994			
			0,46	0,70	0,322			
			0,38	0,70	0,266			
			1,40	0,70	0,980			
			1,44	0,70	1,008			
			1,34	0,70	0,938			
			0,50	0,70	0,350			
			0,48	0,70	0,336			
			0,44	0,70	0,308			
			0,46	0,70	0,322			
			1,64	0,70	1,148			
			0,10	0,70	0,070			
			0,62	0,70	0,434			
			1,12	0,70	0,784			
			1,14	0,70	0,798			
			0,27	0,70	0,189			
			0,51	0,70	0,357			
			0,33	0,70	0,231			
			0,36	0,70	0,252			
			0,68	0,70	0,476			
			0,68	0,70	0,476			
aljibe			8,00	5,00	3,35	134,000		
						234,163		
						234,163		
			Total m³:	234,163	38,16	8.935,66		
1.4	M³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra de la propia excavación, compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		nivelacion entre cimentacion		17,22		0,70	12,054	
				11,18		0,70	7,826	
				17,40		0,70	12,180	
				27,83		0,70	19,481	
				16,14		0,70	11,298	
				21,29		0,70	14,903	
				16,11		0,70	11,277	
				16,16		0,70	11,312	
				16,51		0,70	11,557	
				27,80		0,70	19,460	
				18,53		0,70	12,971	
				20,20		0,70	14,140	
				16,55		0,70	11,585	
				16,30		0,70	11,410	
				3,99		0,70	2,793	
				8,78		0,70	6,146	
				2,87		0,70	2,009	
				2,92		0,70	2,044	
				21,75		0,70	15,225	
				32,43		0,70	22,701	
							232,372	232,372
			Total m³:	232,372	4,33	1.006,17		
Total presupuesto parcial nº 1 Movimiento de Tierras y Demolicion :							17.817,10	

Presupuesto parcial nº 2 Cimentacion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.1	M²	Capa de hormigón de limpieza HM-20/F/20/I fabricado en central y vertido con bomba, de 10 cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	zapatatas			1,21			1,210	
				1,81			1,810	
				0,90			0,900	
				1,44			1,440	
				1,58			1,580	
				2,10			2,100	
				3,24			3,240	
				1,90			1,900	
				4,21			4,210	
				1,00			1,000	
				1,58			1,580	
				2,25			2,250	
				1,58			1,580	
				4,00			4,000	
				4,00			4,000	
				4,00			4,000	
				2,65			2,650	
				1,58			1,580	
				1,96			1,960	
				1,47			1,470	
				2,25			2,250	
				2,89			2,890	
				2,25			2,250	
				1,00			1,000	
				1,47			1,470	
				1,96			1,960	
				0,49			0,490	
				0,81			0,810	
				2,00			2,000	
				0,30			0,300	
				0,20			0,200	
				2,04			2,040	
				2,56			2,560	
				0,85			0,850	
				1,83			1,830	
				1,98			1,980	
				1,82			1,820	
				1,82			1,820	
	vigas centradoras			1,18			1,180	
				0,66			0,660	
				3,43			3,430	
				0,32			0,320	
				1,22			1,220	
				0,66			0,660	
				0,58			0,580	
				0,32			0,320	
				3,50			3,500	
				3,38			3,380	
				1,84			1,840	
				1,00			1,000	
				1,53			1,530	
				3,53			3,530	
				3,50			3,500	
				2,17			2,170	
				1,20			1,200	
				1,36			1,360	
				0,76			0,760	
				0,76			0,760	
				3,53			3,530	
				3,40			3,400	
				0,96			0,960	
				0,76			0,760	
				1,26			1,260	
				3,15			3,150	
				1,14			1,140	
				1,24			1,240	
				1,22			1,220	
				0,44			0,440	
				0,50			0,500	
				0,46			0,460	
				0,36			0,360	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 2 Cimentacion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.1	M²	Capa de hormigón de limpieza HM-20/F/20/l fabricado en central y vertido con bomba, de...(Continuación...)						
			1,46	1,460				
			1,56	1,560				
			1,42	1,420				
			0,46	0,460				
			0,38	0,380				
			1,40	1,400				
			1,44	1,440				
			1,34	1,340				
			0,50	0,500				
			0,48	0,480				
			0,44	0,440				
			0,46	0,460				
			1,64	1,640				
			0,10	0,100				
			0,62	0,620				
			1,12	1,120				
			1,14	1,140				
			0,27	0,270				
			0,51	0,510				
			0,33	0,330				
			0,36	0,360				
			0,68	0,680				
			0,68	0,680				
				143,090	143,090			
		Total m²	143,090	10,62	1.519,62			
2.2	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero B 400 S UNE 36068, cuantía 50 kg/m³.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatas		1,21		0,70	0,847	
				1,81		0,70	1,267	
				0,90		0,70	0,630	
				1,44		0,70	1,008	
				1,58		0,70	1,106	
				2,10		0,70	1,470	
				3,24		0,70	2,268	
				1,90		0,70	1,330	
				4,21		0,70	2,947	
				1,00		0,70	0,700	
				1,58		0,70	1,106	
				2,25		0,70	1,575	
				1,58		0,70	1,106	
				4,00		0,70	2,800	
				4,00		0,70	2,800	
				4,00		0,70	2,800	
				2,65		0,70	1,855	
				1,58		0,70	1,106	
				1,96		0,70	1,372	
				1,47		0,70	1,029	
				2,25		0,70	1,575	
				2,89		0,70	2,023	
				2,25		0,70	1,575	
				1,00		0,70	0,700	
				1,47		0,70	1,029	
				1,96		0,70	1,372	
				0,49		0,70	0,343	
				0,81		0,70	0,567	
				2,00		0,70	1,400	
				0,30		0,70	0,210	
				0,20		0,70	0,140	
				2,04		0,70	1,428	
				2,56		0,70	1,792	
				0,85		0,70	0,595	
				1,83		0,70	1,281	
				1,98		0,70	1,386	
				1,82		0,70	1,274	
				1,82		0,70	1,274	
							51,086	51,086
		Total m³	51,086	150,19	7.672,61			

Presupuesto parcial nº 2 Cimentacion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
				202,350			
				174,720			
				56,180			
				6,370			
				41,040			
exteriores				7,010			
				37,100			
				50,500			
				575,270	575,270		
		Total m²	575,270	6,86	3.946,35		
2.6	M²	Solera de HM-20/B/20/l fabricado en central y vertido con bomba, de 10 cm de espesor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
						202,350	
						174,720	
						56,180	
						6,370	
						41,040	
exteriores						7,010	
						37,100	
						50,500	
						575,270	575,270
						575,270	575,270
						11,31	6.506,30
						Total m²	575,270
						11,31	6.506,30
						Total presupuesto parcial nº 2 Cimentacion :	30.764,24

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M³	Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero B 400 S UNE 36068, cuantía 120 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
n1-n2			10	0,40	0,40	4,20	6,720	
			17	0,30	0,30	4,20	6,426	
			4	0,20	0,20	4,20	0,672	
n1-n3			9	0,40	0,40	5,80	8,352	
n2-n3			4	0,40	0,40	1,30	0,832	
			5	0,30	0,30	1,30	0,585	
n2-n4			6	0,40	0,40	3,20	3,072	
			8	0,30	0,30	3,20	2,304	
			4	0,20	0,20	3,20	0,512	
n3-n4			4	0,40	0,40	1,50	0,960	
			7	0,30	0,30	1,50	0,945	
			4	0,20	0,20	1,50	0,240	
n4-n5			4	0,20	0,20	1,20	0,192	
							31,812	31,812
			Total m³			31,812	306,61	9.753,88
3.2	M²	Forjado de losa maciza, horizontal, canto 25 cm; HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote; acero B 400 S UNE 36068, cuantía 22 kg/m², encofrado de madera, hasta 3 m de altura libre de planta. Sin incluir repercusión de soportes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
losa ascensor			1	4,82		0,30	1,446	
							1,446	1,446
			Total m²			1,446	85,77	124,02
3.3	M²	Estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,146 m³/m²; acero B 400 S UNE 36068 con una cuantía total de 22 kg/m²; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092 en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta hasta 3 m. Sin incluir repercusión de soportes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
n1				41,04			41,040	
				184,80			184,800	
				2,12			2,120	
				1,40			1,400	
				40,28			40,280	
				6,37			6,370	
				4,68			4,680	
				0,42			0,420	
				0,38			0,380	
				0,38			0,380	
n2				191,70			191,700	
				2,40			2,400	
				41,28			41,280	
				40,28			40,280	
n3				184,80			184,800	
				3,04			3,040	
				3,20			3,200	
				7,40			7,400	
				3,80			3,800	
				4,68			4,680	
							764,450	764,450
			Total m²			764,450	83,43	63.778,06
3.4	M³	Viga descolgada de hormigón armado, HA-25/F/12/Ila fabricado en central y vertido con bomba, acero B 400 S UNE 36068, cuantía 150 kg/m³, encofrado de madera, entre 4 y 5 m de altura libre de planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
nivel 2			1	9,00	0,40	0,50	1,800	
			1	9,00	0,60	0,60	3,240	
			6	9,00	0,45	0,60	14,580	
							19,620	19,620
			Total m³			19,620	493,49	9.682,27

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.5	M²	Losa de escalera, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero B 400 S UNE 36068, 18 kg/m², e=15 cm, encofrado de madera, con peldañado de hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,94			2,940	
				4,90			4,900	
				4,90			4,900	
							12,740	12,740
			Total m²			12,740	92,17	1.174,25
3.6	M²	Muro de carga, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado doble cámara, gris, 20x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con armado horizontal "MURFOR" RND.4/Z 50 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		foso ascensor		2,30		1,20	2,760	
				2,10		1,20	2,520	
				2,30		1,20	2,760	
				2,10		1,20	2,520	
		n0-n1		1,80		4,20	7,560	
				6,60		4,20	27,720	
				16,10		4,20	67,620	
				1,75		4,20	7,350	
				4,80		4,20	20,160	
				8,55		4,20	35,910	
				4,80		4,20	20,160	
				6,20		4,20	26,040	
				11,70		4,20	49,140	
				4,60		4,20	19,320	
				7,40		4,20	31,080	
				3,30		4,20	13,860	
				13,35		4,20	56,070	
				2,90		4,20	12,180	
				4,80		4,20	20,160	
				3,90		4,20	16,380	
				3,03		4,20	12,726	
				3,90		4,20	16,380	
				2,30		4,20	9,660	
				2,10		4,20	8,820	
				2,30		4,20	9,660	
				2,10		4,20	8,820	
		n0-n2		21,30		5,80	123,540	
				8,20		5,80	47,560	
				8,20		5,80	47,560	
				8,20		5,80	47,560	
				0,90		5,80	5,220	
				1,62		5,80	9,396	
		n1-n2		16,10		1,30	20,930	
		n2-n3		16,50		1,50	24,750	
		n1-n3		1,75		3,20	5,600	
				4,80		3,20	15,360	
				8,55		3,20	27,360	
				4,80		3,20	15,360	
				6,20		3,20	19,840	
				11,70		3,20	37,440	
				2,20		3,20	7,040	
				2,30		3,20	7,360	
				13,30		3,20	42,560	
				8,10		3,20	25,920	
				2,90		3,20	9,280	
				2,30		3,20	7,360	
				2,10		3,20	6,720	
				2,30		3,20	7,360	
				2,10		3,20	6,720	
		n4		2,30		1,20	2,760	
				2,10		1,20	2,520	
				2,30		1,20	2,760	
				2,10		1,20	2,520	
							1.085,692	1.085,692
			Total m²			1.085,692	37,87	41.115,16

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.7	Ud	Impermeabilización de foso de ascensor de 1,8x1,8 m y 1,5 m de profundidad, formada por: mortero rápido para obturación de vías; medias cañas con mortero a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y fibras; acabado mediante mortero a base de cemento, áridos y resinas sintéticas.			
			Total Ud:	1,000	908,28
			Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :		<u>126.535,92</u>

Presupuesto parcial nº 4 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	M	Antepecho de 0,6 m de altura de 6 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado sencillo, gris, 6x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				4,60			4,600	
				6,20			6,200	
				4,80			4,800	
				8,55			8,550	
				4,80			4,800	
				1,75			1,750	
				8,60			8,600	
				4,10			4,100	
				2,80			2,800	
				4,40			4,400	
							50,600	50,600
			Total m:			50,600	37,76	1.910,66
4.2	M	Antepecho de 1,2 m de altura de 6 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado sencillo, gris, 6x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				3,50			3,500	
				21,30			21,300	
				3,90			3,900	
				1,80			1,800	
				1,80			1,800	
							32,300	32,300
			Total m:			32,300	65,77	2.124,37
4.3	M	Antepecho de 1,4 m de altura de 6 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado sencillo, gris, 6x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				13,30			13,300	
				1,80			1,800	
				1,90			1,900	
				16,50			16,500	
							33,500	33,500
			Total m:			33,500	75,10	2.515,85
4.4	M	Antepecho de 1,6 m de altura de 6 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado sencillo, gris, 6x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				7,80			7,800	
				7,00			7,000	
							14,800	14,800
			Total m:			14,800	84,35	1.248,38
4.5	M ²	Partición de una hoja de 9 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibrado sencillo, gris, 9x25x50 cm, recibida con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		trasdosados pb		8,20		5,50	45,100	
				16,10		5,50	88,550	
				0,83		5,50	4,565	
				4,33		5,50	23,815	
				9,03		5,50	49,665	
				20,50		5,50	112,750	
				1,75		3,80	6,650	
				4,80		3,80	18,240	
				4,45		3,80	16,910	
				2,90		3,80	11,020	
				4,80		3,80	18,240	
				0,19		3,80	0,722	
				6,20		3,80	23,560	
				11,30		3,80	42,940	
				7,40		3,80	28,120	
				2,20		3,80	8,360	
				6,60		3,80	25,080	
		tabiquería pb		1,80		3,80	6,840	
				2,90		3,80	11,020	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 4 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
4.5	M²	Partición de una hoja de 9 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón vibra...(Continuación...)					
			1,45	3,80	5,510		
			0,90	3,80	3,420		
			3,90	3,80	14,820		
			3,10	3,80	11,780		
			3,90	3,80	14,820		
			4,80	3,80	18,240		
			1,80	3,80	6,840		
			2,85	3,80	10,830		
			13,35	3,80	50,730		
	trasdosados pa		15,70	1,50	23,550		
			1,75	3,20	5,600		
			4,80	3,20	15,360		
			7,75	3,20	24,800		
			4,80	3,20	15,360		
			6,20	3,20	19,840		
			11,30	3,20	36,160		
			1,70	3,20	5,440		
			1,80	3,20	5,760		
			12,90	3,20	41,280		
			1,80	3,20	5,760		
			2,90	3,20	9,280		
			0,90	3,20	2,880		
			1,60	3,20	5,120		
			3,90	3,20	12,480		
			3,10	3,20	9,920		
			3,90	3,20	12,480		
			1,80	3,20	5,760		
			2,85	3,20	9,120		
			1,70	3,20	5,440		
			7,50	3,20	24,000		
			4,66	3,20	14,912		
			10,30	3,20	32,960		
			3,50	3,20	11,200		
			1,50	3,20	4,800		
				1.038,399	1.038,399		
		Total m²	1.038,399	14,87	15.440,99		
4.6	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para infraestructura común de telecomunicaciones (ICT).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			481,45			481,450	
			274,73			274,730	
						756,180	756,180
		Total m²	756,180			1,01	763,74
4.7	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para instalación eléctrica.					
		Total m²	756,180			3,07	2.321,47
4.8	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para el recibido de rejillas de ventilación y demás cercos o precercos.					
		Total m²	756,180			0,18	136,11
4.9	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para instalación de energía solar.					
		Total m²	756,180			1,80	1.361,12
4.10	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.					
		Total m²	756,180			0,16	120,99
4.11	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para el recibido de los aparatos sanitarios.					
		Total m²	756,180			0,80	604,94
4.12	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para instalación de fontanería.					
		Total m²	756,180			2,03	1.535,05
4.13	M²	Ayudas de albañilería para edificio de otros usos, para instalaciones de interfonía y/o vídeo.					
		Total m²	756,180			0,26	196,61

Presupuesto parcial nº 4 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
4.14	Ud	Extractor para baño y aseo, de dimensiones 155x98x155 mm, velocidad 2450 r.p.m., caudal de descarga libre 95 m³/h.					
		Total Ud	2,000	39,59	79,18		
4.15	M	Conducto vertical de tiro forzado para instalación colectiva de ventilación, con una acometida por planta, formado por piezas simples de hormigón, de 24x36x30 cm, con rejilla de aluminio, de 20x20 cm.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	8,70			17,400	
						17,400	17,400
		Total m	17,400	17,61			306,41
4.16	M	Vierteaguas de caliza Capri, hasta 110 cm de longitud, 20 cm de ancho y 2 cm de espesor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	4,40			4,400	
		1	4,60			4,600	
		1	4,10			4,100	
		1	3,40			3,400	
		1	1,60			1,600	
		1	1,80			1,800	
		1	0,90			0,900	
		1	7,60			7,600	
		2	0,60			1,200	
		1	4,60			4,600	
		1	2,80			2,800	
		1	2,05			2,050	
		2	2,20			4,400	
		4	1,20			4,800	
		11	0,60			6,600	
						54,850	54,850
		Total m	54,850	18,23			999,92
4.17	M²	Tabique sencillo "PLADUR-METAL" (15+46+15)/400 (46) LM - (2 N (normal)) con placas de yeso laminado; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca, espesor 40 mm, densidad nominal 40 kg/m³, en el alma; 106 mm de espesor total.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	divisiones pa		4,60		3,20	14,720	
			4,60		3,20	14,720	
			6,00		3,20	19,200	
			4,40		3,20	14,080	
						62,720	62,720
		Total m²	62,720	34,55			2.166,98
4.18	M²	Trasdosado directo con perfilera auxiliar, de placas de yeso laminado - [(13+40) poliestireno expandido]; 103 mm de espesor total.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	trasdosado pb		9,03		5,50	49,665	
			20,50		5,50	112,750	
			0,83		5,50	4,565	
			8,20		5,50	45,100	
			16,10		5,50	88,550	
			4,33		5,50	23,815	
			1,75		3,80	6,650	
			4,80		3,80	18,240	
			7,75		3,80	29,450	
			4,80		3,80	18,240	
			6,20		3,80	23,560	
			10,70		3,80	40,660	
			4,60		3,80	17,480	
			7,20		3,80	27,360	
			4,90		3,80	18,620	
			1,80		3,80	6,840	
			5,77		3,80	21,926	
	trasdosados pa		15,66		3,20	50,112	
			1,75		3,20	5,600	
			4,80		3,20	15,360	
			7,75				
			4,85		3,20	15,520	
							(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 4 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.18	M ²	Aislamiento vertical EPS Poliestireno Expandido (0.037 w/mk) e=3 cms			(Continuación...)
		6,15	3,20		19,680
		10,73	3,20		34,336
		5,00	3,20		16,000
		2,30	3,20		7,360
		2,20	3,20		7,040
		3,20	3,20		10,240
		12,60	3,20		40,320
		7,75	3,20		24,800
					799,839
					799,839
		Total m²:	799,839	27,60	22.075,56
		Total presupuesto parcial nº 4 Albañilería :			55.908,33

Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1	M ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pb			8,20		5,50	45,100	
				16,10		5,50	88,550	
				0,83		5,50	4,565	
				4,26		5,50	23,430	
				9,10		5,50	50,050	
				20,50		5,50	112,750	
				4,45		3,80	16,910	
				13,35		3,80	50,730	
				6,20		3,80	23,560	
				8,48		3,80	32,224	
				1,75		3,80	6,650	
				4,80		3,80	18,240	
				1,20		3,80	4,560	
				3,97		3,80	15,086	
				3,10		3,80	11,780	
				1,30		3,80	4,940	
				4,70		3,80	17,860	
				8,10		3,80	30,780	
				4,60		3,80	17,480	
				0,20		3,80	0,760	
				3,23		3,80	12,274	
				8,55		3,80	32,490	
				0,40		3,80	1,520	
				7,15		3,80	27,170	
				6,56		3,80	24,928	
				1,63		3,80	6,194	
				4,10		3,80	15,580	
				6,70		3,80	25,460	
				2,90		3,80	11,020	
				0,20		3,80	0,760	
				2,30		3,80	8,740	
				2,14		3,80	8,132	
				2,30		3,80	8,740	
	pa			15,70		1,80	28,260	
				1,75		3,20	5,600	
				4,80		3,20	15,360	
				4,65		3,20	14,880	
				8,00		3,20	25,600	
				4,80		3,20	15,360	
				10,73		3,20	34,336	
				4,53		3,20	14,496	
				0,24		3,20	0,768	
				0,41		3,20	1,312	
				2,30		3,20	7,360	
				1,63		3,20	5,216	
				2,80		3,20	8,960	
				12,29		3,20	39,328	
				1,20		3,20	3,840	
				3,90		3,20	12,480	
				1,80		3,20	5,760	
				1,50		3,20	4,800	
				3,40		3,20	10,880	
				10,30		3,20	32,960	
				2,40		3,20	7,680	
				2,10		3,20	6,720	
				2,40		3,20	7,680	
				4,66		3,20	14,912	
				7,50		3,20	24,000	
				1,90		3,20	6,080	
				3,30		3,20	10,560	
	caja ascensor			1,90		8,70	16,530	
				1,70		8,70	14,790	
				1,90		8,70	16,530	
				1,70		8,70	14,790	
							1.186,841	1.186,841
			Total m²			1.186,841	17,41	20.662,90
5.2	M ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, en preparación para recibido de alicatados, con mortero de cemento M-5.						

Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
almacen			4,80		3,80	18,240	
			2,50		3,80	9,500	
			4,80		3,80	18,240	
			2,50		3,80	9,500	
aseos			0,80		2,80	2,240	
			1,80		2,80	5,040	
			0,80		2,80	2,240	
			1,80		2,80	5,040	
			2,00		2,80	5,600	
			1,80		2,80	5,040	
			2,00		2,80	5,600	
			1,80		2,80	5,040	
			0,80		2,80	2,240	
			1,50		2,80	4,200	
			0,80		2,80	2,240	
			1,50		2,80	4,200	
			2,90		2,80	8,120	
			1,80		2,80	5,040	
			1,60		2,80	4,480	
			0,90		2,80	2,520	
			1,30		2,80	3,640	
			2,70		2,80	7,560	
			0,80		2,80	2,240	
			1,80		2,80	5,040	
		0,80		2,80	2,240		
		1,80		2,80	5,040		
		2,00		2,80	5,600		
		1,80		2,80	5,040		
		2,00		2,80	5,600		
		1,80		2,80	5,040		
		2,90		2,80	8,120		
		1,90		2,80	5,320		
		2,90		2,80	8,120		
		1,90		2,80	5,320		
					198,280	198,280	
Total m²:				198,280	14,72	2.918,68	

5.3 M² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pb		21,30		5,80	123,540		
		10,00		5,80	58,000		
		4,78		5,80	27,724		
		5,00		4,20	21,000		
		1,50		4,20	6,300		
		7,10		4,20	29,820		
		4,63		4,20	19,446		
		0,40		4,20	1,680		
		11,70		4,20	49,140		
		4,90		4,20	20,580		
		8,55		4,20	35,910		
	pa		16,50		1,80	29,700	
			0,98		1,80	1,764	
		1,75		3,50	6,125		
		4,80		3,50	16,800		
		8,55		3,50	29,925		
		4,80		3,50	16,800		
		6,15		3,50	21,525		
		11,70		3,50	40,950		
		0,40		3,50	1,400		
		0,57		3,50	1,995		
		4,60		3,50	16,100		
		1,77		3,50	6,195		
		1,80		3,50	6,300		
	3,60		3,50	12,600			
	12,60		3,50	44,100			
caseton ascensor		2,34		1,30	3,042		
		2,10		1,30	2,730		
		2,34		1,30	3,042		
parapetos		2,10		1,30	2,730		
		50,60		1,40	70,840		

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
5.3	M²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, ac... (Continuación...)				
			32,30	2,60	83,980	
			33,50	3,00	100,500	
			14,80	3,40	50,320	
	trasera pa. sala		8,60	1,70	14,620	
					977,223	
					977,223	
		Total m²	977,223	17,47	17.072,09	
5.4	M²	Guarnecido de yeso a buena vista, sobre paramento vertical, hasta 3 m de altura y acabado de enlucido de yeso.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3,65			3,650	
		6,85			6,850	
		8,75			8,750	
		4,56			4,560	
		6,41			6,410	
		2,64			2,640	
		4,81			4,810	
		4,28			4,280	
		2,77			2,770	
		4,90			4,900	
		4,42			4,420	
					54,040	54,040
		Total m²	54,040	7,19	388,55	
5.5	M²	Falso techo continuo de placas de escayola lisa, con sujeción mediante estopada colgante.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		21,36			21,360	
		52,58			52,580	
		8,50			8,500	
		21,86			21,860	
		20,50			20,500	
		13,34			13,340	
		11,02			11,020	
		12,84			12,840	
		21,32			21,320	
		48,30			48,300	
		22,44			22,440	
		24,00			24,000	
		16,84			16,840	
		18,72			18,720	
		9,60			9,600	
		13,34			13,340	
		22,32			22,320	
		21,12			21,120	
		4,68			4,680	
		5,10			5,100	
		0,86			0,860	
		10,35			10,350	
		16,56			16,560	
		17,02			17,020	
		13,23			13,230	
		11,02			11,020	
					458,820	458,820
		Total m²	458,820	15,33	7.033,71	
5.6	M²	Falso techo registrable formado por placas de yeso laminado perforadas de 12,5x600x600 mm, con perfilera oculta, aislado con panel de lana de roca, CompoAcustic ROC N70/40 "COMPOSAN".				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		168,10			168,100	
					168,100	168,100
		Total m²	168,100	61,01	10.255,78	
		Total presupuesto parcial nº 5 Revestimientos :			58.331,71	

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	M²	Impermeabilización tras muro de sótano por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, UNE 104231) sobre imprimación previa con imprimación asfáltica, tipo EA, con geotextil de polipropileno-polietileno (125 g/m²).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				8,55		0,50	4,275	
				4,80		0,50	2,400	
				6,20		0,50	3,100	
				11,20		0,50	5,600	
				4,40		0,50	2,200	
				0,60		0,50	0,300	
				0,60		0,50	0,300	
				6,00		0,50	3,000	
				4,90		0,50	2,450	
				1,30		0,50	0,650	
				5,60		0,50	2,800	
				0,60		0,50	0,300	
				0,60		0,50	0,300	
				4,20		0,50	2,100	
				9,00		0,50	4,500	
				21,30		0,50	10,650	
				10,35		0,50	5,175	
				4,80		0,50	2,400	
				6,85		0,50	3,425	
				0,55		0,50	0,275	
				0,55		0,50	0,275	
				1,25		0,50	0,625	
				0,55		0,50	0,275	
				0,50		0,50	0,250	
				7,00		0,50	3,500	
				0,50		0,50	0,250	
				0,65		0,50	0,325	
				1,10		0,50	0,550	
				0,80		0,50	0,400	
				0,70		0,50	0,350	
				7,00		0,50	3,500	
				0,50		0,50	0,250	
				0,55		0,50	0,275	
				0,90		0,50	0,450	
				0,80		0,50	0,400	
				0,75		0,50	0,375	
				6,75		0,50	3,375	
				0,50		0,50	0,250	
				0,65		0,50	0,325	
				1,15		0,50	0,575	
				0,65		0,50	0,325	
				0,50		0,50	0,250	
				6,75		0,50	3,375	
				0,75		0,50	0,375	
				0,80		0,50	0,400	
				0,95		0,50	0,475	
				0,50		0,50	0,250	
				0,45		0,50	0,225	
				7,05		0,50	3,525	
				0,50		0,50	0,250	
				0,65		0,50	0,325	
				1,15		0,50	0,575	
				0,65		0,50	0,325	
				0,50		0,50	0,250	
				7,05		0,50	3,525	
				0,45		0,50	0,225	
				0,50		0,50	0,250	
				1,20		0,50	0,600	
				0,55		0,50	0,275	
				0,50		0,50	0,250	
				7,00		0,50	3,500	
				0,45		0,50	0,225	
				0,65		0,50	0,325	
				1,20		0,50	0,600	
				0,65		0,50	0,325	
				0,50		0,50	0,250	
				7,00		0,50	3,500	
				0,50		0,50	0,250	
				0,55		0,50	0,275	
				1,20		0,50	0,600	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	M²	Impermeabilización de cimentacion por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, U... (Continuación...)			
			0,50	0,50	0,250
			0,45	0,50	0,225
			7,05	0,50	3,525
			0,45	0,50	0,225
			0,65	0,50	0,325
			1,25	0,50	0,625
			0,65	0,50	0,325
			0,45	0,50	0,225
			7,05	0,50	3,525
			0,45	0,50	0,225
			0,50	0,50	0,250
			1,15	0,50	0,575
			0,60	0,50	0,300
			0,55	0,50	0,275
			6,80	0,50	3,400
			0,60	0,50	0,300
			0,80	0,50	0,400
			1,10	0,50	0,550
			0,65	0,50	0,325
			0,45	0,50	0,225
			6,80	0,50	3,400
			0,55	0,50	0,275
			0,60	0,50	0,300
			2,85	0,50	1,425
			0,95	0,50	0,475
			0,85	0,50	0,425
			6,30	0,50	3,150
			0,85	0,50	0,425
			0,95	0,50	0,475
			2,80	0,50	1,400
			0,80	0,50	0,400
			0,60	0,50	0,300
			2,95	0,50	1,475
			0,55	0,50	0,275
			0,75	0,50	0,375
			3,10	0,50	1,550
			0,70	0,50	0,350
			0,70	0,50	0,350
			3,05	0,50	1,525
			0,80	0,50	0,400
			0,65	0,50	0,325
			2,85	0,50	1,425
			0,70	0,50	0,350
			0,70	0,50	0,350
			1,65	0,50	0,825
			0,55	0,50	0,275
			0,55	0,50	0,275
			3,05	0,50	1,525
			0,60	0,50	0,300
			0,75	0,50	0,375
			1,65	0,50	0,825
			0,70	0,50	0,350
			0,70	0,50	0,350
			3,10	0,50	1,550
			0,75	0,50	0,375
			0,55	0,50	0,275
			0,80	0,50	0,400
			0,75	0,50	0,375
			1,05	0,50	0,525
			0,80	0,50	0,400
			3,05	0,50	1,525
			0,70	0,50	0,350
			0,70	0,50	0,350
			3,65	0,50	1,825
			0,75	0,50	0,375
			0,80	0,50	0,400
			4,60	0,50	2,300
			0,80	0,50	0,400
			0,80	0,50	0,400
			0,90	0,50	0,450
			0,55	0,50	0,275
			1,50	0,50	0,750
			0,55	0,50	0,275
			1,25	0,50	0,625

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	M²	Impermeabilización de cimentacion por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, U... (Continuación...)			
			0,55	0,50	0,275
			0,65	0,50	0,325
			1,65	0,50	0,825
			0,75	0,50	0,375
			0,83	0,50	0,415
			3,68	0,50	1,840
			0,62	0,50	0,310
			0,80	0,50	0,400
			2,50	0,50	1,250
			0,80	0,50	0,400
			0,85	0,50	0,425
			3,65	0,50	1,825
			0,70	0,50	0,350
			0,70	0,50	0,350
			1,46	0,50	0,730
			1,10	0,50	0,550
			2,90	0,50	1,450
			1,05	0,50	0,525
			0,80	0,50	0,400
			0,60	0,50	0,300
			0,60	0,50	0,300
			3,55	0,50	1,775
			0,75	0,50	0,375
			0,90	0,50	0,450
			3,05	0,50	1,525
			0,75	0,50	0,375
			0,97	0,50	0,485
			4,40	0,50	2,200
			4,60	0,50	2,300
			0,80	0,50	0,400
			0,80	0,50	0,400
			3,50	0,50	1,750
			0,70	0,50	0,350
			0,64	0,50	0,320
			4,95	0,50	2,475
			0,56	0,50	0,280
			0,55	0,50	0,275
			1,20	0,50	0,600
			0,50	0,50	0,250
			1,40	0,50	0,700
			0,50	0,50	0,250
			0,95	0,50	0,475
			0,80	0,50	0,400
			0,80	0,50	0,400
			2,50	0,50	1,250
			0,80	0,50	0,400
			0,85	0,50	0,425
			3,60	0,50	1,800
			0,55	0,50	0,275
			0,55	0,50	0,275
			3,00	0,50	1,500
			0,65	0,50	0,325
			0,60	0,50	0,300
			3,50	0,50	1,750
			0,80	0,50	0,400
			0,80	0,50	0,400
			3,05	0,50	1,525
			0,90	0,50	0,450
			0,75	0,50	0,375
			3,35	0,50	1,675
			0,60	0,50	0,300
			0,60	0,50	0,300
			3,40	0,50	1,700
			0,50	0,50	0,250
			0,55	0,50	0,275
			3,60	0,50	1,800
			0,75	0,50	0,375
			0,75	0,50	0,375
			4,95	0,50	2,475
			0,08	0,50	0,040
			1,24	0,50	0,620
			0,90	0,50	0,450
			0,50	0,50	0,250
			1,90	0,50	0,950

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	M²	Impermeabilización de cimentacion por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, U... (Continuación...)						
			0,30	0,50	0,150			
			0,42	0,50	0,210			
			0,90	0,50	0,450			
			0,26	0,50	0,130			
			0,27	0,50	0,135			
			0,90	0,50	0,450			
			0,42	0,50	0,210			
			0,30	0,50	0,150			
			1,70	0,50	0,850			
			1,33	0,50	0,665			
			0,32	0,50	0,160			
			1,15	0,50	0,575			
			0,50	0,50	0,250			
			1,40	0,50	0,700			
			0,50	0,50	0,250			
			1,20	0,50	0,600			
			1,04	0,50	0,520			
			0,27	0,50	0,135			
			0,15	0,50	0,075			
			1,90	0,50	0,950			
			0,90	0,50	0,450			
			0,47	0,50	0,235			
			2,40	0,50	1,200			
			0,32	0,50	0,160			
			0,25	0,50	0,125			
			0,50	0,50	0,250			
			0,35	0,50	0,175			
			1,23	0,50	0,615			
			0,66	0,50	0,330			
			4,20	0,50	2,100			
			1,90	0,50	0,950			
			0,25	0,50	0,125			
			0,43	0,50	0,215			
			3,05	0,50	1,525			
			1,90	0,50	0,950			
			1,70	0,50	0,850			
			1,90	0,50	0,950			
			1,70	0,50	0,850			
			3,00	0,50	1,500			
			0,55	0,50	0,275			
			0,50	0,50	0,250			
			0,25	0,50	0,125			
			0,60	0,50	0,300			
			2,00	0,50	1,000			
			0,60	0,50	0,300			
			1,55	0,50	0,775			
			0,50	0,50	0,250			
			1,80	0,50	0,900			
			3,15	0,50	1,575			
			1,75	0,50	0,875			
			0,45	0,50	0,225			
			3,75	0,50	1,875			
			0,64	0,50	0,320			
			0,65	0,50	0,325			
					241,505			
					241,505			
		Total m²	241,505	8,86	2.139,73			
6.2	M²	Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprottegida, tipo convencional, pendiente del 1% al 15%, compuesta de: formación de pendientes: hormigón aligerado de cemento y picón fino, con espesor medio de 10 cm, sobre forjado de hormigón armado (no incluido en este precio); aislamiento térmico: panel rígido de lana de roca soldable, de 50 mm de espesor; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS LBM(SBS)-50/G-FP (150R) totalmente adherida con soplete.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		n1		136,92			136,920	
				41,86			41,860	
		n2		37,20			37,200	
				169,75			169,750	
				21,96			21,960	
				36,12			36,120	
				7,65			7,650	
							451,460	451,460

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe	
					Total m²:	451,460	47,28	21.345,03
6.3	M	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	0,50			0,500	
							0,500	0,500
					Total m:	0,500	28,42	14,21
							Total presupuesto parcial nº 6 Cubiertas :	23.498,97

Presupuesto parcial nº 7 Solados y Alicatados

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M ²	Pavimento de moqueta de fibra sintética 100% poliamida, suministrada en rollos de 4x20 m, acabada en pelo cortado, colocada sobre base de mortero autonivelante de 4 cm de espesor, nivelada con pasta niveladora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala poliuso		168,10			168,100	
				3,65			3,650	
		ludoteca		21,36			21,360	
				52,58			52,580	
							245,690	245,690
		Total m²:				245,690	42,55	10.454,11
7.2	M ²	Pavimento continuo de hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, armado con malla electrosoldada ME 10x10, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092, endurecido con arena de cuarzo y bruñido a máquina.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		terrazza pb		50,50			50,500	
				30,30			30,300	
				9,45			9,450	
				2,20			2,200	
							92,450	92,450
		Total m²:				92,450	22,01	2.034,82
7.3	M ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido 3/1/-/, de 33x33 cm, 30 €/m², colocadas sobre atezado de 8 cm de hormigón aligerado, acabado con refilo de mortero de cemento y arena, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Flexitec Gris n, "BUTECH" y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. i/parte proporcinal de rodapie del mismo material.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pb		13,34			13,340	
				11,02			11,020	
				10,69			10,690	
				28,32			28,320	
				10,16			10,160	
				19,23			19,230	
				6,16			6,160	
				2,86			2,860	
				5,18			5,180	
				12,00			12,000	
				6,24			6,240	
				21,32			21,320	
				31,28			31,280	
				13,34			13,340	
				3,96			3,960	
				11,02			11,020	
				2,70			2,700	
				6,51			6,510	
				8,10			8,100	
				13,23			13,230	
				10,12			10,120	
				16,88			16,880	
				24,00			24,000	
				24,06			24,060	
				25,92			25,920	
				1,80			1,800	
				37,20			37,200	
				5,60			5,600	
				16,56			16,560	
				17,02			17,020	
							415,820	415,820
		Total m²:				415,820	57,86	24.059,35
7.4	M ²	Alicatado con gres esmaltado 1/0/H/-, 20x20 cm, 8 €/m², colocado en paramentos interiores con adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		almacen		4,80		3,80	18,240	
				2,50		3,80	9,500	
				4,80		3,80	18,240	
				2,50		3,80	9,500	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 7 Solados y Alicatados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
7.4	M²	Alicatado con gres esmaltado 1/0/H/-, 20x20 cm, 8 €/m², colocado en paramentos interior...(Continuación...)							
	aseos		0,80	2,80	2,240				
			1,80	2,80	5,040				
			0,80	2,80	2,240				
			1,80	2,80	5,040				
			2,00	2,80	5,600				
			1,80	2,80	5,040				
			2,00	2,80	5,600				
			1,80	2,80	5,040				
			0,80	2,80	2,240				
			1,50	2,80	4,200				
			0,80	2,80	2,240				
			1,50	2,80	4,200				
			2,90	2,80	8,120				
			1,80	2,80	5,040				
			1,60	2,80	4,480				
			0,90	2,80	2,520				
			1,30	2,80	3,640				
			2,70	2,80	7,560				
			0,80	2,80	2,240				
			1,80	2,80	5,040				
			0,80	2,80	2,240				
			1,80	2,80	5,040				
			2,00	2,80	5,600				
			1,80	2,80	5,040				
			2,00	2,80	5,600				
			1,80	2,80	5,040				
			2,90	2,80	8,120				
			1,90	2,80	5,320				
			2,90	2,80	8,120				
			1,90	2,80	5,320				
					198,280				
					198,280				
			Total m²	198,280	25,04				
					4.964,93				
7.5	M	Revestimiento de peldaño recto de escalera mediante forrado formado por huella de granito Blanco Cristal, acabado pulido y tabica de granito Blanco Cristal, acabado pulido con zanquin de granito Blanco Cristal de dos piezas de 37x7x2 cm, recibido con mortero de cemento M-5.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			24	1,40			33,600		
							33,600	33,600	
			Total m			33,600	79,18	2.660,45	
7.6	M²	Solado de baldosas de granito Blanco Cristal, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, colocadas sobre atezado de 7 cm de hormigón aligerado, acabado con refile de mortero de cemento y arena, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de rejuntado especial para revestimientos de piedra natural.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		escalera		1,96			1,960		
				1,96			1,960		
							3,920	3,920	
			Total m²			3,920	87,26	342,06	
7.7	M²	Tratamiento superficial liso sistema Concentrado 2002 "COMPOSAN", sobre pavimento exterior de hormigón (no incluido en este precio).							
			Total m²			92,450	11,76	1.087,21	
7.8	M²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de jatoba de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera dispuestos sobre base de mortero armado de 4 cm de espesor, con aislamiento formado por panel rígido de fibras de lana de roca aglutinadas con resina sintética termo-endurecida, CompoAcustic ROC S110/20 "COMPOSAN", protegido por lámina de espuma de polietileno CompoAcustic IMP 5R, "COMPOSAN", espesor 5 mm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				42,64			42,640		
							42,640	42,640	
			Total m²			42,640	101,90	4.345,02	
			Total presupuesto parcial nº 7 Solados y Alicatados :						49.947,95

Presupuesto parcial nº 8 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
8.1	M	Barandilla recta de fachada de 100 cm de altura formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 18x18 mm y montantes de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 85 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 50 mm.						
			Total m	1,700	67,60			
					114,92			
8.2	M	Barandilla de madera de pino país barnizada, de 90 cm de altura para hueco poligonal de forjado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1,40			1,400	
							1,400	1,400
			Total m	1,400			238,50	333,90
8.3	M	Pasamanos de madera de pino país para barnizar, de 65x70 mm de sección, para escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,24			2,240	
				2,18			2,180	
				2,24			2,240	
							6,660	6,660
			Total m	6,660			79,54	529,74
8.4	M ²	Doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", Isolar Solarlux Grey Templado 6/12/Neutralux 4, con calzos y sellado continuo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p1		12,00			12,000	
		p2		12,79			12,790	
		p3		11,75			11,750	
		p4		9,48			9,480	
		p13		3,17			3,170	
		p14		6,31			6,310	
		v1		5,98			5,980	
		v2	2	0,56			1,120	
		v3		10,14			10,140	
		v4		6,00			6,000	
		v5		2,34			2,340	
		v6	2	0,90			1,800	
		v7	4	0,45			1,800	
		v8	11	0,70			7,700	
							92,380	92,380
			Total m ²	92,380			113,46	10.481,43
8.5	M ²	Vidrio laminar de seguridad 4+4 mm, butiral de polivinilo de color.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p5	1	12,28			12,280	
		p6	1	7,87			7,870	
							20,150	20,150
			Total m ²	20,150			45,93	925,49
8.6	M ²	Acristalamiento con vidrio mateado tratado al ácido de 5 mm de espesor colocado sobre carpintería interior de madera con 1 cuarterón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		p5	2	0,20			0,400	
		p6	2	0,20			0,400	
		p7	1	2,63			2,630	
			1	0,20			0,200	
		p8	1	2,41			2,410	
			1	0,20			0,200	
		p9	1	3,42			3,420	
			1	0,20			0,200	
		p10	1	3,35			3,350	
			1	0,20			0,200	
		p11	1	1,22			1,220	
			1	0,20			0,200	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 8 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.6	M²	Acristalamiento con vidrio mateado tratado al ácido de 5 mm de espesor colocado sobr... (Continuación...)			
p12			1	1,07	1,070
			1	0,20	0,200
p16-17-18-21-24			5	0,20	1,000
v9			4	3,05	12,200
v10			1	2,75	2,750
v11			1	1,94	1,940
v12			1	0,65	0,650
					34,640
			Total m²	34,640	42,48
					1.471,51
8.7	Ud	Carpintería de aluminio P1, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada plegable de apertura hacia el interior, de 440x380. cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por seis hojas y seis fijos superiores, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco,i/pp de herrajes de colgar y seguridad.			
			Total Ud	1,000	4.700,00
					4.700,00
8.8	Ud	Carpintería de aluminio P2, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada plegable de apertura hacia el interior, de 460x380 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por seis hojas y seis fijos abatibles, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	4.900,00
					4.900,00
8.9	Ud	Carpintería de aluminio P3, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada plegable de apertura hacia el interior, de 410x380. cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cuatro hojas y cuatro fijos superiores, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	4.200,00
					4.200,00
8.10	Ud	Carpintería de aluminio P4, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada plegable de apertura hacia el interior, de 340x380 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cuatro hojas y cuatro fijos superiores, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	3.500,00
					3.500,00
8.11	Ud	Carpintería de aluminio P13, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 160X300 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos hojas y dos fijos superiores, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	1.250,00
					1.250,00
8.12	Ud	Carpintería de aluminio P14, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada plegable de apertura hacia el interior, de 180x280 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cuatro hojas y cuatro fijos superiores, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	1.800,00
					1.800,00
8.13	Ud	Carpintería de aluminio 15, lacado color blanco, para conformado de puerta abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 70x210 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	1,000	620,00
					620,00
8.14	Ud	Carpintería de aluminio V1, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible eje horizontal, de apertura hacia el interior,compuesta por siete modulos (total 760x120)cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			
			Total Ud	1,000	2.200,00
					2.200,00
8.15	Ud	Carpintería de aluminio V2, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x130 cm, con fijo inferior de 70 cm de alto, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por una hoja, con perfilera provistA de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
			Total Ud	2,000	435,00
					870,00

Presupuesto parcial nº 8 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.16	Ud	Carpintería de aluminio V3, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 150x210 cm, con fijo inferior de 110 cm de alto, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por tres modulos de dos hojas (composicion 460x330), con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
		Total Ud	1,000	3.100,00	3.100,00
8.17	Ud	Carpintería de aluminio V4, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 140x210 cm, con fijo inferior de 110 cm de alto, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos modulos de dos hojas (composicion 280x330), con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad.			
		Total Ud	1,000	2.000,00	2.000,00
8.18	Ud	Carpintería de aluminio V5, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo inferior de 80 cm de alto, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos modulos de dos hojas ydos fijos superiores, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
		Total Ud	1,000	1.350,00	1.350,00
8.19	Ud	Carpintería de aluminio V6, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 220x80 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cuatro hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
		Total Ud	2,000	950,00	1.900,00
8.20	Ud	Carpintería de aluminio V7, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 120x120 cm, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
		Total Ud	4,000	525,00	2.100,00
8.21	Ud	Carpintería de aluminio V8, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x170 cm, con fijo inferior de 70 cm de alto, sistema 3000, "CORTIZO SISTEMAS", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco i/pp de herrajes de colgar y seguridad..			
		Total Ud	11,000	475,01	5.225,11
8.22	Ud	Ventanal de madera de riga P5-3.60x6.20x0.11 formado por 14 modulos fijos con cristal stadip 4+4 incolor. Extremo inferior Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y dos hojas lisas con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero con hueco rectangular en cada hoja con junquillo de riga y stadip 4+4, bisagras de acero inox, cerradura kale, manillas tubulares i9nos. Precerco incluido.			
		Total Ud	1,000	4.123,46	4.123,46
8.23	Ud	entanal de madera de riga P6 3.60x5.00x0.11 formado por 10 modulos fijos con cristal stadip 4+4 incolor. Extremo inferior Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y dos hojas lisas con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero con hueco rectangular en cada hoja con junquillo de riga y stadip 4+4, bisagras de acero inox, cerradura kale, manillas tubulares i9nos. Precerco incluido.			
		Total Ud	1,000	3.798,09	3.798,09
8.24	Ud	P7.- 3.00x3.60x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por cuatro modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.444,11	1.444,11
8.25	Ud	P8.- 3.00x3.50x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por cuatro modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.444,11	1.444,11

Presupuesto parcial nº 8 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.26	Ud	P9.- 3.00x4.90x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por seis modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.887,36	1.887,36
8.27	Ud	P10.- 3.00x4.90x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por seis modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.835,19	1.835,19
8.28	Ud	P11.- 3.00x1.60x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por dos modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.039,16	1.039,16
8.29	Ud	P12.- 3.00x1.60x0.11 Vetanal fijo en madera de riga formado por dos modulos con cristal 5 mm transparente rayado mate. Y en parte baja en un extremo puerta lisa formada por cerco de 11 x 3 y tapajuntas lisos de 7x18 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35mm recercado con madera de riga incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inos, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	1.031,00	1.031,00
8.30	Ud	P16.- 2.20x1.60x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y dos hojas lisas con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero con hueco rectangular en cada hoja con junquillo de riga y 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	1,000	707,54	707,54
8.31	Ud	P17.- 2.20x1.00x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, con ueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	2,000	411,34	822,68
8.32	Ud	P18.- 2.20x1.00x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, con ueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido			
		Total Ud	2,000	411,34	822,68
8.33	Ud	P19.- 2.20x0.90x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7 x 16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, bisagras de3 acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido.			
		Total Ud	2,000	465,08	930,16
8.34	Ud	P20.- 2.20x0.90x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7 x 16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inoxl Precerco incluido			
		Total Ud	2,000	350,21	700,42

Presupuesto parcial nº 8 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
8.35	Ud	P21.- 2.20x0.80x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de rigua incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido						
			Total Ud	1,000	400,38			
					400,38			
8.36	Ud	P22.- 2.20x0.70x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7 x 16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inoxl Precerco incluido						
			Total Ud	1,000	350,25			
					350,25			
8.37	Ud	P23.- 2.20x0.70x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7 x 16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de riga incrustada en el tablero, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inoxl Precerco incluido						
			Total Ud	5,000	350,25			
					1.751,25			
8.38	Ud	P24.- 2.20x0.70x0.11 Puerta lisa formada por cerco de 11x3 y tapajuntas lisos de 7x16 en madera de riga y hoja lisa con tablero de DM de 35 mm recercada con madera de rigua incrustada en el tablero, con hueco rectangular con junquillo de riga y vidrio 5 mm transparente rayado mate, bisagras de acero inox, cerradura Kale, manillas tubulares inox. Precerco incluido						
			Total Ud	1,000	400,38			
					400,38			
8.39	Ud	V9.- 0.87x4.60x0.11 Ventanal fijo en madera de riga formado por cinco modulos con cristal vidrio 5mm transparente rayado mate tapajuntas de 7 x 1.6 cm. con precerco incluido						
			Total Ud	4,000	1.092,98			
					4.371,92			
8.40	Ud	V10.- 0.87x4.20x0.11 Ventanal fijo en madera de riga formado por cinco modulos con cristal vidrio 5mm transparente rayado mate tapajuntas de 7 x 1.6 cm. con precerco incluido						
			Total Ud	1,000	1.082,69			
					1.082,69			
8.41	Ud	V11.- 0.87x2.95x0.11 Ventanal fijo en madera de riga formado por tres modulos con cristal vidrio 5mm transparente rayado mate tapajuntas de 7 x 1.6 cm. con precerco incluido						
			Total Ud	1,000	708,89			
					708,89			
8.42	Ud	V12.- 0.87x1.05x0.11 Ventanal fijo en madera de riga formado por un modulo con cristal vidrio 5mm transparente rayado mate tapajuntas de 7 x 1.6 cm. con precerco incluido						
			Total Ud	1,000	273,47			
					273,47			
8.43	M²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color blanco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ascensor		1	0,80		0,50	0,400	
							0,400	0,400
			Total m²			0,400	46,60	18,64
			Total presupuesto parcial nº 8 Carpintería :					83.515,93

Presupuesto parcial nº 9 Aljibe

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	M³	Losa de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido desde camión, acero B 500 S UNE 36068, cuantía 85 kg/m³, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				6,00	3,00	0,35	6,300	
							6,300	6,300
			Total m³:			6,300	185,47	1.168,46
9.2	M³	Muro de hormigón armado 2C, H<=3 m, HA-25/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con cubilote, acero B 500 S UNE 36068, 50 kg/m³, espesor 30 cm, encofrado metálico, con acabado tipo industrial para revestir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	6,00	0,25	2,50	7,500	
			3	2,50	0,25	2,50	4,688	
							12,188	12,188
			Total m³:			12,188	302,58	3.687,85
9.3	M²	Forjado de losa maciza, horizontal, canto 24 cm; HA-25/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con cubilote; acero B 500 S UNE 36068, cuantía 22 kg/m², encofrado de madera, hasta 3 m de altura libre de planta. Sin incluir repercusión de soportes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				6,00	3,00		18,000	
							18,000	18,000
			Total m²:			18,000	83,82	1.508,76
9.4	M²	Impermeabilización tras muro de sótano por medio de lámina bituminosa de oxiasfalto, LO-40/FP (140) con geotextil de polipropileno-polietileno (125 g/m²), previa imprimación con imprimación asfáltica, tipo EA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	3,00		3,10	18,600	
			2	6,00		3,10	37,200	
							55,800	55,800
			Total m²:			55,800	15,18	847,04
9.5	M²	Impermeabilización mediante revestimiento elástico a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, Campolin "ASFALTEX", de color gris, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, Velo de Vidrio 50 "ASFALTEX".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,50	5,50		13,750	
			2	5,50		2,50	27,500	
			4	2,50		2,50	25,000	
							66,250	66,250
			Total m²:			66,250	13,77	912,26
Total presupuesto parcial nº 9 Aljibe :							8.124,37	

Presupuesto parcial nº 10 Pinturas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1	M²	Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, Bikril Mate "INDUSTRIAS JUNO", para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; preparación del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pb			21,30		5,80	123,540	
				10,00		5,80	58,000	
				4,78		5,80	27,724	
				5,00		4,20	21,000	
				1,50		4,20	6,300	
				7,10		4,20	29,820	
				4,63		4,20	19,446	
				0,40		4,20	1,680	
				11,70		4,20	49,140	
				4,90		4,20	20,580	
				8,55		4,20	35,910	
	pa			16,50		1,80	29,700	
				0,98		1,80	1,764	
				1,75		3,50	6,125	
				4,80		3,50	16,800	
				8,55		3,50	29,925	
				4,80		3,50	16,800	
				6,15		3,50	21,525	
				11,70		3,50	40,950	
				0,40		3,50	1,400	
				0,57		3,50	1,995	
				4,60		3,50	16,100	
				1,77		3,50	6,195	
				1,80		3,50	6,300	
				3,60		3,50	12,600	
				12,60		3,50	44,100	
	caseton ascensor			2,34		1,30	3,042	
				2,10		1,30	2,730	
				2,34		1,30	3,042	
				2,10		1,30	2,730	
	parapetos			50,60		1,40	70,840	
				32,30		2,60	83,980	
				33,50		3,00	100,500	
				14,80		3,40	50,320	
	trasera pa. sala			8,60		1,70	14,620	
							977,223	977,223
				Total m²		977,223	11,51	11.247,84
10.2	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado satinado, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, preparación del soporte con Plaste-Fin "INDUSTRIAS JUNO", mano de fondo con Hidrocril "INDUSTRIAS JUNO" y dos manos de acabado con pintura plástica Junokril Satinado "INDUSTRIAS JUNO" (rendimiento: 0,2 l/m² cada mano).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pb			8,20		5,50	45,100	
				16,10		5,50	88,550	
				0,83		5,50	4,565	
				4,26		5,50	23,430	
				9,10		5,50	50,050	
				20,50		5,50	112,750	
				4,45		3,80	16,910	
				13,35		3,80	50,730	
				6,20		3,80	23,560	
				8,48		3,80	32,224	
				1,75		3,80	6,650	
				4,80		3,80	18,240	
				1,20		3,80	4,560	
				3,97		3,80	15,086	
				3,10		3,80	11,780	
				1,30		3,80	4,940	
				4,70		3,80	17,860	
				8,10		3,80	30,780	
				4,60		3,80	17,480	
				0,20		3,80	0,760	
				3,23		3,80	12,274	
				8,55		3,80	32,490	
				0,40		3,80	1,520	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 10 Pinturas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.2	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado satinado, sobre paramentos hori... (Continuación...)			
			7,15	3,80	27,170
			6,56	3,80	24,928
			1,63	3,80	6,194
			4,10	3,80	15,580
			6,70	3,80	25,460
			2,90	3,80	11,020
			0,20	3,80	0,760
			2,30	3,80	8,740
			2,14	3,80	8,132
			2,30	3,80	8,740
pa			15,70	1,80	28,260
			1,75	3,20	5,600
			4,80	3,20	15,360
			4,65	3,20	14,880
			8,00	3,20	25,600
			4,80	3,20	15,360
			10,73	3,20	34,336
			4,53	3,20	14,496
			0,24	3,20	0,768
			0,41	3,20	1,312
			2,30	3,20	7,360
			1,63	3,20	5,216
			2,80	3,20	8,960
			12,29	3,20	39,328
			1,20	3,20	3,840
			3,90	3,20	12,480
			1,80	3,20	5,760
			1,50	3,20	4,800
			3,40	3,20	10,880
			10,30	3,20	32,960
			2,40	3,20	7,680
			2,10	3,20	6,720
			2,40	3,20	7,680
			4,66	3,20	14,912
			7,50	3,20	24,000
			1,90	3,20	6,080
			3,30	3,20	10,560
caja ascensor			1,90	8,70	16,530
			1,70	8,70	14,790
			1,90	8,70	16,530
			1,70	8,70	14,790
			3,65		3,650
			6,85		6,850
			8,75		8,750
			4,56		4,560
			6,41		6,410
			2,64		2,640
			4,81		4,810
			4,28		4,280
			2,77		2,770
			4,90		4,900
			4,42		4,420
			21,36		21,360
			52,58		52,580
			8,50		8,500
			21,86		21,860
			20,50		20,500
			13,34		13,340
			11,02		11,020
			12,84		12,840
			21,32		21,320
			48,30		48,300
			22,44		22,440
			24,00		24,000
			16,84		16,840
			18,72		18,720
			9,60		9,600
			13,34		13,340
			22,32		22,320
			21,12		21,120
			4,68		4,680
			5,10		5,100
			0,86		0,860
			10,35		10,350

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 10 Pinturas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.2	M ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado satinado, sobre paramentos hori... (Continuación...)						
			16,56	16,560				
			17,02	17,020				
			13,23	13,230				
			11,02	11,020				
				1.699,701	1.699,701			
		Total m²:	1.699,701	10,64	18.084,82			
10.3	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado satinado, sobre superficie de carpintería interior de madera, preparación del soporte, mano de fondo (rendimiento: 0,111 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte sintético (rendimiento: 0,091 l/m ² cada mano).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	6,20		2,60	32,240	
			2	1,60		2,20	7,040	
			2	5,00		2,60	26,000	
			2	1,60		2,20	7,040	
			2	3,60		0,87	6,264	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	3,50		0,87	6,090	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	4,90		0,87	8,526	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	4,80		0,80	7,680	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	1,60		0,87	2,784	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	1,40		0,87	2,436	
			2	1,00		2,20	4,400	
			2	1,60		2,20	7,040	
			4	1,00		2,20	8,800	
			4	1,00		2,20	8,800	
			4	0,90		2,20	7,920	
			4	0,90		2,20	7,920	
			2	0,80		2,20	3,520	
			2	0,70		2,20	3,080	
			10	0,70		2,20	15,400	
			2	0,70		2,20	3,080	
			8	4,60		0,87	32,016	
			2	4,20		0,87	7,308	
			2	2,95		0,87	5,133	
			2	1,05		0,87	1,827	
							244,344	244,344
		Total m²:	244,344	17,64			4.310,23	
Total presupuesto parcial nº 10 Pinturas :								33.642,89

Presupuesto parcial nº 11 Control de Calidad y Seguridad y Salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	Ud	Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor normal; C.B.R.; contenido en sulfatos.			
		Total Ud	1,000	1.925,09	1.925,09
11.2	Ud	Ensayo sobre una muestra de bloque de hormigón, con determinación de: dimensiones y comprobación de la forma, sección bruta, sección neta e índice de macizo, resistencia a la compresión.			
		Total Ud	1,000	525,27	525,27
11.3	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado simple, doblado/desdoblado, límite elástico, carga de rotura, alargamiento en rotura e identificación del fabricante, según EHE.			
		Total Ud	1,000	111,57	111,57
11.4	Ud	Ensayo completo sobre una muestra de hormigón fresco, incluyendo: medida de asiento de cono de Abrams, fabricación de 3 probetas, curado, refrentado y rotura a compresión, según EHE.			
		Total Ud	4,000	44,20	176,80
11.5	Ud	Ensayo sobre probeta testigo de hormigón endurecido de 100 mm de diámetro y 225 mm de longitud, previamente extraídas mediante sonda rotativa, Según EHE.			
		Total Ud	4,000	360,20	1.440,80
11.6	Ud	Seguridad y Salud			
		Total Ud	1,000	12.900,00	12.900,00
Total presupuesto parcial nº 11 Control de Calidad y Seguridad y Salud :					17.079,53

Presupuesto parcial nº 12 Gestion de Residuos de Demolicion y Construccion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	Fianza			
			Total Ud:	1,000	1.692,94
12.2	Ud	Tasa por Deposito en Vertedero Municipal			
			Total Ud:	1,000	701,01
Total presupuesto parcial nº 12 Gestion de Residuos de Demolicion y Construccion :					2.393,95

Presupuesto parcial nº 13 Mobiliario

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Taburete de Aluminio modelo Atlas, de Mobel Linea			
		Total Ud	6,000	111,54	669,24
13.2	Ud	Mesa de Aluminio Atlas, casa Mobel Linea de 60x60			
		Total Ud	14,000	123,14	1.723,96
13.3	Ud	Silla Brazo Aluminio modelo Atlas de Mobel Linea			
		Total Ud	56,000	81,66	4.572,96
13.4	Ud	Mesa modelo Tagar , casa Mobel Linea de diametro 90 cms			
		Total Ud	12,000	131,06	1.572,72
13.5	Ud	Silla model Tagar, casa Mobel Line "Didactico" de plastico			
		Total Ud	48,000	42,43	2.036,64
13.6	Ud	Estructura de madera modelo Peral negra, con asientos de madera, de cuatro plazas en sala de usos multiples			
		Total Ud	39,000	476,69	18.590,91
13.7	Ud	Silla modelo Sella casa Mobel Line, amazon negro con tapiceria en tela			
		Total Ud	2,000	94,20	188,40
13.8	Ud	Silla modelo Marco, casa Mobel Line, sin brazo, estructura color plata , en haya natural			
		Total Ud	65,000	83,54	5.430,10
13.9	Ud	Mesa modelo Cadiz, casa Mobel Line, color Haya de 70x70x72 cms,			
		Total Ud	17,000	104,21	1.771,57
13.10	Ud	Mesa modelo Cadiz, casa Mobel Line en haya de 140x70x72 cms,			
		Total Ud	1,000	134,94	134,94
13.11	Ud	Mesa Rock 3,para reunion de 8 personas, pies Aspa,			
		Total Ud	6,000	329,60	1.977,60
13.12	Ud	Mesa mostrador Mobil Line modelo Rock 3			
		Total Ud	1,000	924,94	924,94
13.13	Ud	Armario alto Rock 3 de Mobil Line de 90x42x201, puertas batientes, melamina gris y estantes metalicos.			
		Total Ud	23,000	374,92	8.623,16
13.14	Ud	Armario hueco modelo Rock 3, de 90x42x201, casa Mobel Line, estanteria fija y mobil (2 y 2)			
		Total Ud	12,000	238,13	2.857,56
		Total presupuesto parcial nº 13 Mobiliario :			51.074,70

Presupuesto de ejecución material

1 Movimiento de Tierras y Demolicion	17.817,10
2 Cimentacion	30.764,24
3 Estructuras	126.535,92
4 Albañileria	55.908,33
5 Revestimientos	58.331,71
6 Cubiertas	23.498,97
7 Solados y Alicatados	49.947,95
8 Carpinteria	83.515,93
9 Aljibe	8.124,37
10 Pinturas	33.642,89
11 Control de Calidad y Seguridad y Salud	17.079,53
12 Gestion de Residuos de Demolicion y Construccion	2.393,95
13 Mobiliario	51.074,70
Total	558.635,59

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

Arrecife de Lanzarote, Enero de 2009
Vialsa Arquitectura S.L.